



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 5050 del 27/11/2023

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 4660 del 27/11/2023

Direzione: 1^a “Servizi Generali e Politiche di Sviluppo Economico e Culturale”

Servizio: Turismo e Attività Produttive

Ufficio : Strutture Ricettive Messina Centro Nord e zona Tirrenica/Nebroidea”

OGGETTO: Riclassifica per il quinquennio 2022-2026 della struttura ricettiva tipologia Albergo denominata “**Hotel Tesoriero**”, categoria 3(tre) stelle, sita nel Comune di Panarea/Lipari (ME) in Via Lani-San Pietro-Panarea/Lipari(ME) Titolare e Gestore: Salvatore Tesoriero

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n. 27 / 1996 “Norme per il turismo” e ss.mm.ii ;

VISTA la L.R. n.10/2005 “Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti” e ss.mm.ii;

VISTI : il D.A.R.S. n.469 del 20/03/2017; il D.A.R.S. n.3098 del 22/11/2018; il D.A.R.S. n. 1507 del 05 giugno 2019; il D.A.R.S. n. 1736 dell’08 Luglio 2021;

VISTA la nota circolare prot. n.10155 del 24.03.2022 del Dirigente Generale del Dipartimento Turismo -“linee di indirizzo per la riclassificazione quinquennale “ 2022-2026”;

VISTA l’istanza del Sig Salvatore Tesoriero in qualità di titolare della ditta ”Hotel Tesoriero” con sede in Panarea/Lipari(ME), Via Lani-San Pietro, iscritta alla Camera di Commercio di Messina – REA n. 45948 P. IVA 01932820838, gestore della struttura ricettiva Alberghiera, denominata “**Hotel Tesoriero**”, sita nel Comune di Panarea/Lipari (ME), in Via Lani/San Pietro (Foglio 12 part. 56 Cat. D2), *pec: salvatore.tesoriero@gigapec.it*, con la quale si richiede la riclassificazione per il quinquennio 2022/2026;

PRESO ATTO che la struttura ricettiva in esame, risulta regolarmente classificata per il quinquennio 2017/2021, con D.D. n. 360 del 11/04/2017 nella categoria 3 stelle con una ricettività di n. 12 camere doppie con servizi privati per complessivi n. 24 posti letto;

VISTA la dichiarazione sostitutiva dell’atto notorio, allegata all’istanza, resa ai sensi di legge, dal Sig. Salvatore Tesoriero, nella qualità di titolare e gestore dell’Hotel Tesoriero, con la quale attesta che nella struttura ricettiva sopraindicata, nulla è cambiato rispetto all’ultimo provvedimento di classifica, che l’attività viene svolta a carattere annuale e che è in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per essere riclassificata, per il quinquennio 2022/2026, nella tipologia Albergo, categoria 3 (tre) stelle, con una ricettività di n. 12 camere doppie con servizi privati per complessivi n. 24 posti letto;

PRESO ATTO delle dichiarazioni rese e degli atti prodotti a corredo della richiesta di riclassifica;

ACQUISITO, secondo la vigente normativa, il consenso al trattamento dei dati personali;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto ed i regolamenti dell'Ente;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

PROPONE

Per quanto in premessa,

RICLASSIFICARE, fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva denominata “**Hotel Tesoriero**”, sita nel Comune di Panarea/Lipari (ME) in Via Lani-San Pietro, (Foglio 12 part. 56 Cat. D2), pec: *salvatore.tesoriero@gigapec.it.*, con attività a carattere annuale, nella tipologia Albergo *categoria 3 (tre) stelle*, con una ricettività di *n. 12 camere doppie dotate di servizi privati per complessivi n. 24 posti letto*, gestita dal Sig. Salvatore Tesoriero n.q. di titolare e gestore della presente struttura alberghiera “Hotel Tesoriero” con sede in Panarea/Lipari (ME), in Via Lani/San Pietro, iscritta alla Camera di Commercio di Messina – REA n. 45948 P. IVA 01932820838 - titolare Sig. Salvatore Tesoriero;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d’uso dei locali ed all’effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

DISPORRE di comunicare al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Lipari (ME) l’avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all’Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

INSERIRE sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

Il Responsabile E.Q.
(Dott. Fabio Russo)
firmata digitalmente

LA DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

RICLASSIFICARE, fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva denominata “**Hotel Tesoriero**”, sita nel Comune di Panarea/Lipari (ME) in Via Lani-San Pietro, (Foglio 12 part. 56 Cat. D2), pec: salvatore.tesoriero@gigapec.it, con attività a carattere annuale, nella tipologia Albergo categoria 3 (tre) stelle, con una ricettività di n. 12 camere doppie dotate di servizi privati per complessivi n. 24 posti letto, gestita dal Sig. Salvatore Tesoriero n.q. di titolare e gestore della presente struttura alberghiera “Hotel Tesoriero” con sede in Panarea/Lipari (ME), in Via Lani/San Pietro, iscritta alla Camera di Commercio di Messina – REA n. 45948 P. IVA 01932820838 - titolare Sig. Salvatore Tesoriero;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico- sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d’uso dei locali ed all’effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469/S2TUR del 20/03/2017 e che, inoltre, il titolare della ditta è tenuto a comunicare, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione, alla Città Metropolitana di Messina;

INSERIRE nella piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n.4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia della presente Determinazione, al Titolare della struttura ricettiva ed al SUAP del Comune di Lipari;

DARE ATTO

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art.147 bis, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;
- che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell’Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n.196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni per adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.

RENDERE NOTO ai sensi della legge n.241/1990 che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Turismo ed Attività Produttive Dott. Fabio Russo; PEC protocollo@pec.prov.me.it

Il responsabile dell’istruttoria è il Geom. Giuseppe Carmelo Previti recapiti 0907761690 e-mail: gc.previti@cittametropolitana.me.it;

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi alsuddetto ufficio da lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

LA DIRIGENTE
Avv. Anna Maria Tripodo
Firmato digitalmente